

DOLNOŚLĄSKI WOJEWÓDZKI KONSERWATOR ZABYTEKÓW

ul. Władysława Łokietka 11, 50-243 Wrocław
tel. (71) 322 02 83, (71) 395 80 10

dwkz@dwkz.pl
ePUAP: /dwkz/skrytka
<http://wosoz.ibip.wroc.pl/public/>



WZN.5142.408.2024.WW

Wrocław, 21 czerwca 2024 roku

DECYZJA nr 2040 / 2024

Pozwolenie na prowadzenie robót budowlanych i prac konserwatorskich przy zabytku

Na podstawie art. 89 pkt 2, art. 91 ust. 4 pkt 4, art. 36 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jedn. Dz. U. z 2022, poz. 840, ze zm.), § 12, 13 rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. z 2021 r., poz. 81), art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jedn. Dz. U. z 2024, poz. 572),

po rozpatrzeniu wniosku z dnia 17.04.2024 r., (wpl. dnia 18.04.2024 r.), zgłoszonego przez Parafię Rzymskokatolicką pw. Niepokalanego Poczęcia Najświętszej Marii Panny w Maniowie Wielkim, 55 - 081 Maniów Wielki, reprezentowanej przez Proboszcza Parafii - ks. Roberta Roberta Zapotocznego, posiadającej tytuł prawny do korzystania z zabytku w sprawie wydania pozwolenia konserwatorskiego na realizację robót budowlanych i prac konserwatorskich w kościele parafialnym pw. Niepokalanego Poczęcia Najświętszej Marii Panny w Maniowie Wielkim, wpisanym do rejestru zabytków pod numerem decyzji nr A/1233/1796 z dnia 20.08.1966 r., w związku z moim pismem znak WZN.5142.409.2024.WW z dnia 17.05.2024 r., po skorygowanej dokumentacji, oraz po ocenie danych przedstawionych we wniosku i załącznikach do niego,

udzielam pozwolenia

Parafii Rzymskokatolickiej pw. Niepokalanego Poczęcia Najświętszej Marii Panny w Maniowie Wielkim na wykonanie następujących prac w przedmiotowym obiekcie:

- remont i konserwacja elewacji kościoła wraz z wymianą odcinkowych rynien i rur spustowych (z wyłączeniem wieży kościoła),

zgodnie z zakresem i w sposób wskazany w projekcie budowlanym „Remont elewacji kościoła pw. Niepokalanego Poczęcia Najświętszej Marii Panny w Maniowie Wielkim, gm. Mietków” opracowanym w kwietniu 2024 roku przez mgr inż. arch. Agnieszkę Ciereszyńską, stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej decyzji oraz w programie prac konserwatorskich pn.: „Ocena stanu zachowania oraz program prac konserwatorskich dla powierzchni wytynkowanych elewacji zewnętrznych kościoła pw. Niepokalanego Poczęcia Najświętszej Marii Panny w Maniowie Wielkim, gm. Mietków” opracowanym w 2024 roku, przez Panią mgr Ewę Kuśnierz-Zawadowską - konserwatora dzieł sztuki, stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszej decyzji.

Termin ważności pozwolenia: od dnia wydania niniejszej decyzji do 30 grudnia 2027 r.

Pozwolenie wydaje się pod następującymi warunkami:

1. Należy wykonać próby kolorystyczne na elewacji z zastosowaniem barw wskazanych w programie prac konserwatorskich opracowanym przez mgr Ewę Kuśnierz-Zawadowską. Ostateczna dyspozycja barwna tynków - do komisijnego okazania służbom konserwatorskim.
2. Obowiązku kierowania robotami budowlanymi, wykonania nadzoru inwestorskiego oraz wykonania prac konserwatorskich przez osoby spełniające wymagania, o których mowa w art. 37a i 37c ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.
3. Obowiązku przekazania Dolnośląskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków nie później niż w terminie 14 dni przed dniem rozpoczęcia robót budowlanych i prac konserwatorskich, a w toku robót budowlanych i prac konserwatorskich na 14 dni przed dokonaniem zmiany osoby, o której mowa w pkt 2:
 - a) imienia, nazwiska i adresu osoby, o której mowa w pkt 2,
 - b) dokumentów potwierdzających spełnienie przez tę osobę wymagań, o których mowa w art. 37 a i c ustawy,
 - c) oświadczenia osoby, o której mowa w pkt 2, o przyjęciu przez tę osobę obowiązku kierowania robotami budowlanymi albo wykonywania nadzoru inwestorskiego i konserwatorskiego, a także wykonywania prac konserwatorskich.
4. Zawiadomienia Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o terminie rozpoczęcia i zakończenia wskazanych w pozwoleniu prac.
5. Niezwłocznego zawiadomienia Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia wskazanych w pozwoleniu prac.
6. Dokonania odbioru końcowego wykonanych prac z udziałem przedstawiciela Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków we Wrocławiu. O terminie odbioru należy powiadomić 14 dni przed planowanym terminem.

Uzasadnienie

Parafia Rzymskokatolicka pw. Niepokalanego Poczęcia Najświętszej Marii Panny w Maniowie Wielkim, ul. Okulicka 3, 55 - 081 Mietków, reprezentowana przez Proboszcza Parafii - ks. Roberta Zapotocznego, posiadająca tytuł prawny do korzystania z zabytku zwróciła się z wnioskiem o wydanie pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych i prac konserwatorskich przy kościele parafialnym pw. Niepokalanego Poczęcia Najświętszej Marii Panny w Maniowie Wielkim, wpisanym do rejestru zabytków pod numerem decyzji A/1233/1796 z dnia 20.08.1966 r., Pismem z dnia 17.05.2024 r. tut. Urząd przedłużył termin załatwienia sprawy z powodu konieczności pogłębionej analizy dokumentacji dotyczącej przedmiotowej sprawy. Po analizie skorygowanej dokumentacji dołączonej do wniosku o wydanie pozwolenia konserwatorskiego na realizację zamierzenia, organ ochrony zabytków uznał, że konieczne jest wprowadzenie dodatkowych uwarunkowań, tak by planowana inwestycja była zgodna z zasadami ochrony zabytków. W celu zapobieżenia zagrożeniom mogącym spowodować uszczerbek dla jego wartości, mając na uwadze konieczność zapewnienia mu, zgodnego z historycznym, właściwego wizerunku, niezbędne jest dokonanie dodatkowych uzgodnień ze służbami konserwatorskimi. Wnioskowane działania mają na celu poprawienie stanu technicznego obiektu sakralnego oraz podniesienie jego walorów estetycznych. Po ocenie danych zawartych w dokumentacji dotyczącej wnioskowanego zakresu prac organ konserwatorski uznał, że są one niezbędne dla zapewnienia obiektowi właściwego stanu technicznego i warunków trwałego zachowania. Realizacja inwestycji, z uwzględnieniem warunków zawartych w niniejszym pozwoleniu w ww. zakresie, będzie zgodna z zasadami ochrony zabytków. Zgodnie z art. 36 ust. 1, pkt 1 i 9 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jedn. Dz. U. 2022, poz. 840, ze zm.) prowadzenie prac przy zabytku wpisanym do rejestru wymaga pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków w trybie decyzji administracyjnej. Na podstawie analizy wniosku i załączonej dokumentacji stwierdzono, że są one zgodne z zasadami ochrony zabytków i opieki nad zabytkami. W związku z tym orzeczono jak wyżej.

Pouczenie:

1. Kto podejmuje działania, o których mowa w art. 36 ust. 1 pkt 1-2, niezgodnie z zakresem lub warunkami określonymi w pozwoleniu wojewódzkiego konserwatora zabytków, podlega karze pieniężnej w wysokości od 500 do 500 000 zł. (art.107 d. ust. 2).
2. Informuje się, że postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.
3. Od niniejszej decyzji służy prawo odwołania do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w Warszawie za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania, strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków we Wrocławiu, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia Dolnośląskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania (art. 127 § 1 i 2 w związku z art. 127 a § 1 i 2 cyt. Kodeksu postępowania administracyjnego).

Dolnośląski
Wojewódzki Konserwator Zabytków

Daniel Gibski

zał. 1 - egz. projekt budowlany
zał. 2 - egz. program prac konserwatorskich

Otrzymują strony postępowania:

Parafia Rzymskokatolicka, pw. Niepokalanego Poczęcia Najświętszej Marii Panny w Maniowie Wielkim,
ul. Okulicka 3,55 - 081 Mietków

Do wiadomości:

aa. Maniów Wielki, gm. Mietków, kościół
WW

Wniesiono opłatę skarbową w wysokości 82 zł.

spełniono obowiązek wynikający z RODO

Sprawę prowadzi starszy inspektor Wydziału Zabytków Nieruchomych - Wioletta Woźniak - tel. 071 395 80 24 (w godz. 9.00-12.00), w.wozniak@dwkz.pl